

## Pályázati Hirdetmény

A(z) CÉL-ORG Kft. (cégjegyzékszám: 01-09-886496, székhely: 1126 Budapest, Németvölgyi út 8. félemelet em. 2, levelezési cím: 1539 Budapest, hrsz. Pf.: 630), mint a(z) IGN Zrt. "f.a" „f.a” (cégjegyzékszám: 0110047217, székhely: 1137 Budapest, Újpesti rakpart 5. 2 em. 7) Fővárosi Törvényszék **18.Fpk.01-2012-011.121/14..** sz. végzése által kijelölt felszámolója, a Cégközlönyben 2024. április 11. napján meghirdetett pályázati felhívásnak megfelelően

### nyilvános pályázati felhívás

útján, az alábbi feltételekkel értékesíti az adós **követelését.**

#### **A pályázat adatai:**

A pályázatok kizárólag az Elektronikus Értékesítési Rendszeren (EÉR) keresztül nyújthatók be: <https://eer.sztfh.hu/palyazat/P3812452>

A pályázatok benyújtásának kezdő időpontja: 2024. április 26. 12 óra 00 perc

A pályázatok benyújtásának határideje: 2024. május 11. 16 óra 00 perc

Ajánlati kötöttségvállalás időtartama: 60 nap

Ajánlati biztosíték összege: nettó 1 850 000 forint

Ajánlati biztosíték formája, megfizetésének módja és határideje: Az ajánlattevőnek az ajánlat tárgyát képező követelés vonatkozásában ajánlati biztosítékot kell letétbe megfizetnie kizárólag banki átutalás útján az IGN Zrt. „f.a.” Magnet Banknál vezetett 16200106-11697365-00000000 számú számlájára "pályázat ajánlati biztosíték" közleménnyel. Az ajánlati biztosíték befizetésének határideje: 2024. április 24. napja 23:59. Az ajánlati biztosíték fizetési kötelezettség csak abban az esetben tekintendő teljesítettnek, ha az előbbieken megadott bankszámlán megadott időpontig hiánytalanul jóváírásra kerül az ajánlati biztosíték teljes összege. A pályázati felhívást kiíró felszámoló az esetleges felmerülő bankköltségekkel, árfolyam különbségekből adódó veszteségekkel, hiányokkal kapcsolatos hivatkozásokat nem fogad el.

Az ajánlati biztosítékkal kapcsolatos egyéb közlemény: Az ajánlati biztosíték befizetését a pályázat kezdő időpontját megelőző 24.00 órán belül a felszámoló ellenőrizni köteles. A szabálytalanul eljáró, illetve a biztosíték befizetést elmulasztó, vagy határidőn túl teljesítő pályázót az eljárásból kizárja, az átutalt pályázati biztosítékot visszautalja. Ha a pályázati eljárás eredménytelen, az ajánlati biztosítékot a felszámoló 8 munkanapon belül visszautalja. Ha a pályázati eljárás eredményes, a felszámoló az ajánlati biztosítékot nyertes pályázónál a vételárba beszámítja, a többi pályázónak pedig az ajánlati biztosíték az eredményhirdetés napjától – a Cstv. 49/A.§. (4) bekezdés szerinti ártárgyalás esetén az ártárgyalás eredményhirdetése napjától – számított 8 munkanapon belül kerül visszautalásra.

**A felszámolóknak – a vagyonfelmérés, valamint az adós vagyonára vonatkozó adatok alapján - elővásárlásra jogosultról nincs tudomása.**

**A pályázatban szereplő vagyontárgy(ak):**

Wolf-CRS Kft. "f.a"-val, valamint a Praetor-Audit Kft.-vel szembeni követelések értékesítése

A vagyontárgy gyorsan romló / különleges kezelést igénylő / csekély értékű: nem.

A pályázatban szereplő vagyontárgy(ak) becsértéke összesen: nettó 55 000 000 forint.

A pályázatban szereplő vagyontárgy(ak) minimálára összesen: nettó 55 000 000 forint.

**1. tétel:** A pályázatban szereplő vagyontárgy(ak) megnevezése: Wolf-CRS Kft. "f.a."-val szembeni követelés

A követelés összege: nettó 525 525 249 Ft

Lejárati ideje: Lejárt (1 éven túl)

Számviteli besorolása: Egyéb követelés

A követelés kötelezettje: Más gazdálkodó

A követelés biztosított-e: nem

Becsértéke: nettó 25 000 000 Ft

**2. tétel:** A pályázatban szereplő vagyontárgy(ak) megnevezése: Praetor-Audit Kft-vel szembeni követelés

A követelés összege: nettó 60 000 000 Ft

Lejárati ideje: Nem lejárt (1 éven belül esedékes)

Számviteli besorolása: Egyéb követelés

A követelés kötelezettje: Más gazdálkodó

A követelés biztosított-e: nem

Becsértéke: nettó 30 000 000 Ft

A vagyontárgy(ak) megtekinthetőségének helye, ideje, egyéb közlemény: A követelésekkel kapcsolatos iratokba – beleértve a peres eljárás iratanyagát is - történő betekintésre titoktartási nyilatkozat aláírása mellett az értékesítő előzetes bejelentkezés alapján visszaigazolt beosztásban biztosítja azzal, hogy az iratok betekintésén csak celorgpest@gmail.com címen bejelentkezett, adategyeztetett, visszaigazolt érdeklődők vehetnek részt a visszaigazolás szerinti időszámban.

ÁFA fizetésre vonatkozó szabályok: Az értékesítésre kerülő vagyontárgyak értékesítése során a mindenkori ÁFA szabályok alkalmazandóak.

**Pályázati bírálati szempontok:** Egyedüli szempont az ajánlati ár nagysága.

**17/2014 (II.3.) Kormányrendelet 12.§ (5) bekezdés szerinti pályázati elbírálás módja:** A felszámoló a pályázati ajánlatokat a felkínált vételárak nagysága szerinti sorrendbe állítja, figyelmen kívül hagyva az érvénytelen ajánlatokat. A pályázatok bontására a pályázati határidő lejártát követő 8 napon belül kerül sor. Az értékelésről szóló jegyzőkönyvet a pályázatbontástól számított 20 napon belül a felszámoló elkészíti, és a jegyzőkönyv szkennelt változatát feltölti az EÉR felületére, ahol a pályázók által megtekinthető. A felszámoló több megfelelő azonos értékű (vételár vonatkozásában legfeljebb 10 %-kal eltérő pályázat esetén) nyilvános ártárgyalás tart. Az ártárgyalásról az EÉR rendszerén keresztül tájékoztatja az érdekelteket. A jelen felhívás a felszámoló számára nem jelent értékesítési kötelezettséget, az értékesítési eljárás megfelelő ajánlat hiányában eredménytelené nyilvánítható. Eladó kellékszavatosságot nem vállal.

**Vételár megfizetésének módja, határideje:** Az ajánlattevőnek az ajánlat tárgyát képező követelések vonatkozásában a vételárat átutalással kell megfizetnie. A szerződésben rögzítésre kerülő feltételeknek megfelelően az IGN Zrt. „f.a.” Magnet Banknál vezetett 16200106-11697365-00000000 számú számlájára kell teljesíteni. A vételár megfizetésének módja banki átutalás, határideje az adásvételi szerződés megkötésétől számított 15 napon belül egy összegben. A tulajdonjogot szerző fél a nyilvános értékesítésen az adóssal, mint eladóval

szemben beszámítással az ajánlati biztosíték összegén túl nem élhet, ide nem értve a Cstv. 49/D. § (8) bekezdése szerinti esetet. A felszámoló a vételár teljes kiegyenlítéséig az értékesítendő vagyonelem vonatkozásában a tulajdonjogot korlátozás nélkül fenntartja.

**Részletfizetési lehetőség:** nincs

**A szerződéskötés határideje:** Szerződéskötésre a pályázat elbírálása után a felszámoló ajánlattevő e-mail címére küldött szerződéskötésre vonatkozó felhívást követően 15 napon belül kerül sor. A szerződéskötés előfeltétele az EÉR rendszer üzemeltető számára történt és a felszámoló által véglegesnek elfogadott vételár 1%-os jutalék fizetési kötelezettség teljesítése, amely nem része a teljes vételárnak.

**A vagyontárgy elszállításának, átvételének módja, határideje:** A vevő a teljes vételár megfizetésével szerzi meg a követelések tulajdonjogát és érvényesítésének jogát. A vételár jóváírását követő 5 munkanapon belül történik a követeléssel kapcsolatosan engedményező rendelkezésére álló iratok, és az engedményezési nyilatkozatok engedményes részére történő átadása.

**17/2014 (II.3.) Kormányrendelet 12.§ (5) bekezdés szerinti részletes feltételek:** Jelen pályázat az második pályázati felhívás. A felszámolási eljárás kezdő időpontja: 2014.06.23. Tekintettel arra, hogy a pályázat több követelés egyidejűleg történő értékesítésére vonatkozik, a vonatkozó jogszabályi előírásoknak megfelelően értékesítő kizárólag követelészvásárlásra vonatkozó hatósági (MNB) engedéllyel rendelkező pályázók jelentkezését fogadja el. Az ajánlatban a követelésekre vonatkozó egyedi árajánlat meghatározása szükséges, a pályázati felhívás azonban kizárólag a követelések együttes értékesítésére irányul, valamely követelés egyedüli megvásárlására vonatkozó ajánlatot a felszámoló nem fogad el. Az értékesítési hirdetemény tárgyát képező követelések értékesítése esetén a nyertes ajánlattevő szerződéskötés esetén az ügyleti követelések kapcsolatos szerződésekkel kapcsolatos valamennyi jog, igény és követelés érvényesítésére való jogosultságot és kötelezettséget megszerez. A felszámoló az értékesítéssel kapcsolatban írásos ajánlatokat kér benyújtani, melyeket a feltöltött hirdetemény alapján az Elektronikus Értékesítési Rendszer (EÉR) igénybevételével, elektronikusan nyújtható be. A pályázatot teljes bizonyító erejű magánokirati formában szükséges csatolni. Az ajánlatoknak tartalmazniuk kell: - pályázó főbb adatainak bemutatása: cégnév, székhely, azonosítására alkalmas további adatok, 1 hónapnál nem régebbi cégkivonat, követelészvásárlási tevékenységre vonatkozó hatósági (MNB) engedély, a cégjegyzésre jogosult vezető tisztségviselő(k) aláírási címpéldánya); - az ajánlati biztosíték befizetésének igazolását - ajánlott nettó vételár, és fizetési feltételek egyértelmű meghatározása; - nyilatkozatot 60 napos ajánlati kötöttség vállalásáról; - nyilatkozatot arról, hogy a pályázó vállalja az EÉR rendelet 6.§ (1) bek. b pontja szerint az EÉR felé fizetendő a vételár 1%-ának megfelelő üzemeltetési díj megfizetését; - kötelezettségvállaló nyilatkozatot, hogy az adásvételi szerződést az értékelési jegyzőkönyv EÉR rendszerben történt megjelenésétől számított 15 napon belül megkötö és a teljes vételárat szerződéskötést követő 15 napon belül átutalja; - titoktartási nyilatkozatot, - nyilatkozatot a kellékszavatosság kizárásának elfogadásáról, - a pályázatnak tartalmaznia kell továbbá azt a nyilatkozatot, mely szerint a pályázó a részletes pályázati felhívásban foglaltakat megismerte és elfogadja. Ajánlattevőnek az ajánlati biztosíték igazolásának feltöltésével egyidejűleg írásban nyilatkoznia kell, hogy tudomásul veszi, hogy amennyiben a felszámoló a jelentkezése alapján beengedi, de nem tesz legalább a becsértéknek megfelelő ajánlatot és az értékesítési hirdetemény eredménytelenül zárul, abban az esetben az ajánlattevőt a becsérték nettó összegének 10%-ának megfelelő mértékű megíúsulási kötbér fizetési kötelezettség terheli a kiíró irányába. Ajánlattevőnek az ajánlati biztosíték igazolásának feltöltésével egyidejűleg írásban nyilatkoznia kell, hogy tudomásul veszi, hogy amennyiben nyertessé nyilvánítása esetén az adásvételi

szerződést nem köti meg vagy vételárfizetési kötelezettségének nem tesz eleget, úgy a nettó vételár 10%-ának megfelelő mértékű megíúsulási kötbér fizetési kötelezettség terheli a kiíró irányába az ajánlati biztosíték elvesztésén túlmenően. Az ajánlat érvényességi feltétele, hogy az ajánlattevőnek pályázatának benyújtásával egyidejűleg nyilatkoznia kell, hogy tudomásul veszi, hogy nyertes pályázata esetén a pályázó az értékesítésre kiírt követelésekkel kapcsolatos peres eljárásba – jogutód felperesként – belépni köteles, perbelépés hiányában a megtérítési igényét és a szerződés megtámadásával összefüggő jogosultságokat elveszíti. A pályázat érvényességének további feltétele, hogy az ajánlattevőnek pályázatának benyújtásával egyidejűleg nyilatkoznia kell, hogy nyertes pályázata esetén a pályázó kötelezettséget vállal arra is, hogy a az ügyleti peres eljárás esetleges peresztése esetén az IGN Zrt. „f.a.”-peres féllel szemben megítélésre kerülő perköltség fizetési kötelezettséget átvállalja.

**A felszámoló hirdetményel kapcsolatos egyéb közleménye:** Felszámoló nyilatkozik, hogy jelen pályázat a 237/2009. (X.20.) Korm. rendeletben foglaltaknak megfelelően első alkalommal került kiírásra. A 237/2009. Korm. rend. 2. § (2) bekezdés szerinti feltétel nem áll fenn.

A 237/2009. Korm. rend. 2. § (2) bekezdés szerinti feltétel nem áll fenn.

A fenti vagyontárgyról készített tender füzet az alábbi linken érhető el: <https://eer.sztfh.hu/palyazat/P3812452/tetelek.pdf>