

Árverési Hirdetmény

A(z) Moreco Kft. (cégjegyzékszám: 01-09-725865, székhely: 1137 Budapest, Pozsonyi út 14. 4 em. 20, levelezési cím: 1277 Budapest, hrsz. Pf.: 88), mint a(z) Jerol Arrabona Kft. „f.a” (cégjegyzékszám: 08 09 026411, székhely: 9023 Győr, Tihanyi Árpád út 35. 4 em. 14) Győri Törvényszék **3.Fpk.134/2019/10.** sz. végzése által kijelölt felszámolója, a Céglönlönyben 2024. április 11. napján megjelent árverési hirdetménynek megfelelően

nyilvános árverés

útján, az alábbi feltételekkel értékesíti az adós **vagyona egészét vagy telephelye eszközeinek összességét.**

Az árverés adatai:

Az árverés helye: az Elektronikus Értékesítési Rendszer (EÉR) által biztosított online felület (<https://eer.sztfh.hu/arveres/A3799302>)

Az árverés kezdete: 2024. április 26. 12 óra 00 perc

Az árverés vége: 2024. május 13. 10 óra 00 perc

Ajánlati kötöttségvállalás időtartama: 60 nap

Kikiáltási ár (minimálár): nettó 1 105 000 forint. (a becsérték 100%-a)

A kikiáltási ár csökkentését az érdekeltek írásban nem ellenezték.

Licitlépcső:

1 millió forintig: nettó 5 000 forint

1 millió forint és 5 millió forint között: nettó 30 000 forint

5 millió forint és 20 millió forint között: nettó 50 000 forint

20 millió forint és 200 millió forint között: nettó 200 000 forint

200 millió forint és afelett: nettó 500 000 forint

Árverési előleg összege: nettó 55 250 forint

Az árverési előleg megfizetésének módja, határideje: Az ajánlati biztosítékot a MORECO Kft. Raiffeisen Bank Zrt-nél vezetett 12001008-00105937-00200007 számú bankszámlájára Jerol Arrabona Kft. ajánlati biztosíték és EÉR jelentkezési azonosítószám közleménnyel kell megfizetni, oly módon, hogy az a pályázatok benyújtásának kezdő időpontját megelőző legalább 24 órával jóváírásra kerüljön a bankszámlán, továbbá az utalási igazolás feltöltésre kerüljön az EÉR rendszerbe.

Az árveréssel kapcsolatos egyéb közlemény: Az ajánlat elfogadásával a megfizetett ajánlati biztosíték összege – a létrejött adásvételi szerződés alkalmazásában – a vételárba beszámít. Ha a pályázati eljárás eredménytelen, az ajánlati biztosíték teljes összegét az eredménytelenség megállapításától számított 8 munkanapon belül vissza kell utalni. Ha a pályázati eljárás eredményes, az ajánlati biztosítékot a nyertes pályázónál a vételárba be kell számítani, a többi pályázónak pedig az ajánlati biztosíték teljes összegét az eredményhirdetés napjától - a Cstv. 49 /A. § (4) bekezdése szerinti ártárgyalás esetén az ártárgyalás eredményhirdetése napjától - számított 8 munkanapon belül vissza kell utalni. Ha a szerződés a nyertes Ajánlattevő érdekkörében felmerülő okból nem jön létre, vagy a nyertes Ajánlattevő a vételarat az előírt határidőben nem fizeti meg, úgy az ajánlati biztosítékot elveszíti, és a Kiíró ezt az összeget az értékesítési bevétel részeként számolja el.

A felszámolóknak – a vagyonfelmérés, valamint az adós vagyónára vonatkozó adatok alapján - elővásárlásra jogosultról nincs tudomása.

Az árverésre kerülő vagyontárgy(ak):

Az Adós tevékenységéhez használt nyomdaipari eszközök egyben. Szitanyomógép, szitabefogó állvány, hőprés, karussell, köztes szárító, számítógép, irodabútor.

A vagyontárgy gyorsan romló / különleges kezelést igénylő / csekély értékű: nem.

Az árverésre kerülő vagyontárgy(ak) becsértéke összesen: nettó 1 105 000 forint.

1. tétel: Az árverésre kerülő vagyontárgy(ak) megnevezése: nyomdai eszközök

Típus: Ipari gép

Állapot: Átlagos

Tehermentes: nem zálogjog

Mennyisége: 12 db

Becsérték: nettó 1 105 000 forint

A vagyontárgy(ak) megtekinthetőségének helye, ideje, egyéb közlemény: A felszámolóval történő előzetes egyeztetést követően a vagyonelemek Győrben tekinthetők meg.

ÁFA fizetésre vonatkozó szabályok: Az értékesítés ÁFA alany vevő esetén az ÁFA törvény 142. § (1) bekezdés g) pontja szerint a fordított adózás alá tartozik, egyéb esetben a vételárat az ÁFA törvény szerinti adómérték terheli.

Vételár megfizetésének módja, határideje: A vételárat szerződéskötésig kell megfizetni a felszámoló által megjelölt bankszámlára.

Részletfizetési lehetőség: nincs

A szerződéskötés határideje: Az ajánlat elfogadását követő, illetve az ártárgyalás lezárását követő 15 napon belül kerül sor a szerződés megkötésére.

A vagyontárgy elszállításának, átvételének módja, határideje: A szerződéskötést követő 8 napon belül kerül sor a birtokba adásra.

A felszámoló hirdetménnyel kapcsolatos egyéb közleménye: Az árverésre tulajdonszerzési képességgel rendelkező természetes személyek, illetve jogképességgel rendelkező jogi személyek (továbbiakban: árverésen résztvevők) jogosultak, akikkel szemben nem áll fent a Cstv. 49. § (3), illetve (3b) bekezdéseiben, 49/B. § (5) bekezdésében, a Cstv. 49/F. § szakaszában, illetve a 49/G. § (3) bekezdésében meghatározott kizáró ok vagy összeférhetetlenség. Az Eladóval szembeni követelések vételárba történő beszámítására nincs lehetőség. A jelen árverési hirdetés az Eladó számára nem jelent értékesítési kötelezettséget, az értékesítési eljárás megfelelő ajánlat hiányában eredménytelenné nyilvánítható. Az árverésen résztvevő köteles a meghirdetett vagyonelemmel kapcsolatos közhiteles nyilvántartások adatairól meggyőződni, továbbá köteles saját felelősségére harmadik személyeknél, illetve hatóságoknál az ajánlata megtételéhez és a vagyontárgyak vételárának kialakításához szükséges adatokat megszerezni és teljes körűen megvizsgálni. A nyertes árverésen résztvevő az ajánlatához, annak megtételétől számított 60 napig kötve van. Licitáló tudomásul veszi, hogy az adásvételi szerződéssel összefüggésben felmerülő költségek a Vevőt terheli. Az Eladó az eszközöket jelen állapotában

hirdeti meg, ezért ehhez kapcsolódóan semmilyen szavatosságot, garanciát nem vállal, az Eladó jog- és kellékszavatosságát kizárja. A licitáló az árveréssel tudomásul veszi a jelen hirdetményben közölt feltételeket, továbbá a vagyontárgyak általa részletesen megismert természetbeni és jogi állapotát, valamint azt, hogy a hirdetményben megadott adatokat az Eladó a legjobb tudása szerint állította össze, ennek ellenére előfordulhatnak tévedések, melyekért sem a Felszámolóval, sem az Eladóval szemben semminemű igényt érvényesíteni nem lehet. Az adásvételi szerződésben rögzítésre kerül Felek azon kijelentése, hogy a vételárat értékarányosnak tartják, az értékaránytalanságra alapított megtámadási jog gyakorlását kifejezetten kizárják, ilyen igény bíróság előtt érvényesítéséről a Felek kifejezetten lemondanak. Jelen hirdetmény az ingóságokra kiírt első árverés, a minimálár az új becsérték 100%-a. Az Eladó és a Felszámoló úgy tekinti, hogy az árverésen résztvevők a hirdetményben és az adásvételi szerződésben közölt feltételeket az árverésen való részvételükkel elfogadják és tudomásul veszik. Az árverés lebonyolítására a Cstv., a 237/2009. (X. 20.) Korm. rendelet, a 17/2014. (II. 3.) Korm. rendelet vonatkozó szabályai, és az EÉR rendszer Felhasználói Szabályzata az irányadó.

A 237/2009. Korm. rend. 2. § (2) bekezdés szerinti feltétel fennáll.

A fenti vagyontárgyról készített tender füzet az alábbi linken érhető el: <https://eer.sztfh.hu/arveres/A3799302/tetelek.pdf>